

<b>Код услуги</b>	<b>16.04.07</b>	
<b>Название услуги</b>	<b>Прием уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома</b>	
<b>Категории</b>	Физическое или юридическое лицо, являющееся правообладателем земельного участка	
<b>Госпошлина</b>	<b>Не предусмотрена</b>	
<b>Срок</b>	<b>7 рабочих дней с даты поступления заявления в орган</b>	
<b>Место выдачи</b>	Орган	
<b>Результат</b>	Положительный	- выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
	Отрицательный	- уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

**Перечень документов, необходимых для предоставления услуги**

(ко всем копиям документов гражданам необходимо предъявлять подлинники документов для их сверки)

1. Уведомление о планируемом строительстве (**подлинник**);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (**копия, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника**);
3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем заявителя (**копия, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника**);
4. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо (**подлинник**);
5. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (**подлинник**)

**ВПРАВЕ ПРЕДОСТАВИТЬ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;  
Правоустанавливающие документы на земельный участок

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги:**

- в случае если за предоставлением муниципальной услуги обратилось лицо, не предоставившее документ, удостоверяющий личность (при личном обращении) и (или) подтверждающий полномочия как представителя физического или юридического лица (при обращении представителя физического или юридического лица);
- представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии);
- если уведомление о планируемом строительстве и документы, поданные в форме электронного документа, с использованием Единого портала или Регионального портала, подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью и в результате проверки такой квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности