

Код услуги	11.02.21	
Название услуги	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	
Категории	Заявителями на получение муниципальной услуги являются: физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства. От имени заявителя может выступать представитель указанных лиц, действующих на основании оформленной в установленном порядке доверенности на осуществление действий по получению муниципальной услуги.	
Госпошлина	Не предусмотрена	
Срок	срок предоставления муниципальной услуги со дня принятия заявления и прилагаемых к нему документов - 5 рабочих дней (согласно 2 разделу технологической схемы)	
Место выдачи	МФЦ	
Результат	Положительный	Разрешение на ввод в эксплуатацию
	Отрицательный	-
Перечень документов, необходимых для предоставления услуги		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление (1 экз., подлинник) 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (выписка из ЕГРН) (1 подлинник и копия) 3. Акт приемки объекта капитального строительства (1 подлинник и копия) 4. Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора) (1 экз., подлинник) 5. Технические условия (Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения) (копия) 6. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта (копия) 7. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (копия) (<i>при строительстве особо опасных и технически сложных объектов</i>) 8. Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (копия) 9. Технический план объекта капитального строительства (копия) 		
ВПРАВЕ ПРЕДОСТАВИТЬ:		
<ul style="list-style-type: none"> - правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, - градостроительный план земельного участка - разрешение на строительство/реконструкцию объекта капитального строительства - заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ. 		
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:		
<ol style="list-style-type: none"> А) отсутствие одного или несколько документов, необходимых для получения услуги, предусмотренный пунктом 2.6 Административного регламента. Б) оформление документов с нарушением установленных пунктом 3.2.4. Административного регламента. В) отсутствие у заявителя соответствующих полномочий на получение муниципальной услуги; Г) несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалификационной подписи. 		