

<b>Код услуги</b>	<b>33.09.07</b>	
<b>Название услуги</b>	<b>Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, который находится в муниципальной собственности, на котором расположен объект незавершенного строительства</b>	
<b>Категории</b>	физические лица, юридические лица	
<b>Госпошлина</b>	Не предусмотрена	
<b>Срок</b>	<b>30 календарных дней</b> , со дня регистрации заявления в Администрации <b>(или 22 рабочих дня)</b> (согласно 2 разделу технологической схемы)	
<b>Место выдачи</b>	МФЦ и Орган	
<b>Результат</b>	Положительный	Договор аренды земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства
	Отрицательный	Письмо Администрации об отказе в предоставлении земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства

**Перечень документов, необходимых для предоставления услуги**

1. Заявление (**подлинник**);
2. Документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (**копия**);
3. Документы, удостоверяющие права (полномочия) представителя физического или юридического лица действовать от имени физического или юридического лица (**копия**);
4. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН (**копия**);
5. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) (**копия**);
6. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (**копия**).

**ВПРАВЕ ПРЕДОСТАВИТЬ:**

- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (на земельный участок);
- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (на объект незавершенного строительства);
- Выписка из ЕГРЮЛ;
- Выписка из ЕГРИП

**Основания отказа в приеме документов:** при отсутствии какого-либо из документов, которые заявитель предоставляет самостоятельно, в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Административного регламента, несоблюдении требований, установленных к форме и содержанию представляемых документов, а также содержание в документе неоговоренных приписок и исправлений, кроме случаев, когда допущенные нарушения могут быть устранены органами и организациями, участвующими в процессе оказания муниципальных услуг; с заявлением обратилось ненадлежащее лицо.