

Код услуги	08.03.40
Название услуги	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде
Категории	Заявителями на получение муниципальной услуги являются: граждане Российской Федерации, имеющие право пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда Ахтырского городского поселения Абинского район на условиях социального найма, а также их представители, наделенные соответствующими полномочиями
Госпошлина	-
Срок	Не позднее чем через 60 календарных дней со дня приема заявления со всеми необходимыми документами (согласно разделу 2 технологической схемы)
Место выдачи	МФЦ
Результат услуги	
Положительный	Договор передачи бесплатно в собственность граждан жилого помещения в муниципальном жилищном фонде
Отрицательный	Уведомление об отказе в предоставлении жилого помещения по договору социального найма
Перечень документов, необходимых для предоставления услуги (ко всем копиям документов заявителю необходимо предъявлять подлинники для сверки)	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление (1 экз., подлинник, формирование в дело); 2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов его семьи (1 экз., копия, установление личности заявителя, снятие копии, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, формирование в дело); 3. Копии документов, подтверждающих гражданское состояние и состав семьи гражданина (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака) (1 экз., копия, установление личности заявителя, снятие копии, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, формирование в дело); 4. Копии документов, подтверждающие право социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (копии ордера на занимаемое жилое помещение, заверенная уполномоченной организацией, либо копия договора социального найма занимаемого жилого помещения) (1 экз., копия, установление личности заявителя, снятие копии, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, формирование в дело); 5. Документы, подтверждающие отказ от приватизации помещения другими членами семьи (письменный отказ от участия в приватизации лиц, обладающих правом, предусмотренным Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», заверенный нотариально) (1 экз., подлинник, формирование в дело); 6. Документы, подтверждающие права несовершеннолетних на приватизацию помещения (1 экз., подлинник, формирование в дело): <ul style="list-style-type: none"> — разрешение органа опеки и попечительства на отказ от участия в приватизации несовершеннолетнего гражданина, совершеннолетнего недееспособного (ограниченно дееспособного) гражданина (подлинник 1 экземпляра); — разрешение органа опеки и попечительства на приватизацию, если в приватизируемом жилом помещении проживают исключительно несовершеннолетние (подлинник 1 экземпляр) 7. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество на жилое помещение, земельный участок (заявитель вправе предоставить); 8. Справка о наличии либо отсутствии у участников приватизации недвижимого имущества, приобретенного в собственность в порядке приватизации (заявитель вправе предоставить); 9. Технический паспорт на занимаемое жилое помещение (заявитель вправе предоставить); 10. Выписка из лицевого счета на занимаемое жилое помещение (заявитель вправе предоставить); 11. Выписка из лицевого счета жилого помещения, в котором зарегистрированы несовершеннолетние дети, изменившие регистрацию по месту жительства, но не утратившие право пользования жилым 	

помещением, в отношении которого рассматривается вопрос о приватизации, либо выписка из лицевого счета жилого помещения по месту жительства несовершеннолетних детей, зарегистрированных отдельно от родителей - участников приватизации (**заявитель вправе предоставить**).

Исчерпывающий перечень оснований отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

- 1) Предоставление не в полном объеме документов, указанных в п. 2.6.1. Регламента - заявление о передаче бесплатно в собственность на добровольной основе занимаемого жилого помещения в муниципальном жилищном фонде Ахтырского городского поселения Абинского района;
- 2) Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание; не содержащих обратного адреса, подписи, печати (при наличии);
- 3) Несоблюдение установленных законом условий признания действительности электронной подписи.