

Код услуги	14.06.35	
Название услуги	Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме	
Категории	Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги, являются собственник или лицо, имеющее право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения его заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителя при предоставлении муниципальной услуги	
Госпошлина	Не предусмотрена	
Срок	45 календарных дней со дня приема от заявителя документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (согласно разделу 2 технологической схемы)	
Место выдачи	МФЦ и Орган	
Результат	Положительный	Выдача заявителю постановления администрации в согласовании переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме
	Отрицательный	Выдача заявителю уведомления об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме
<p>Перечень документов, необходимых для предоставления услуги (ко всем копиям документов гражданам необходимо предъявлять подлинники документов для их сверки)</p>		
<p>1. Заявление (1 экз., подлинник); 2. Свидетельство о регистрации (1 экз., подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии); 3. Технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого нежилого помещения, выданный органом технической инвентаризации, с данными не более чем шестимесячной давности на день подачи заявления с указанием степени износа основных конструктивных элементов помещения и жилого дома в целом либо оценки их технического состояния (1 экз., копия (сверяется с оригиналом)); 4. Письменное согласие собственника на переустройство и (или) перепланировку нежилого помещения (в случае, если заявителем является уполномоченный собственником арендатор (наниматель) нежилого помещения) (1 экз., копия (сверяется с оригиналом)); 5. Проект переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения, подготовленный и оформленный в установленном порядке проектной организацией, имеющей лицензию (1 экз., копия (сверяется с оригиналом)); 6. Заключение органа исполнительной власти Краснодарского края, специально уполномоченного в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения, если такое помещение или жилой дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры (1 экз., копия (сверяется с оригиналом)); 7. Выписка из Единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним (заявитель вправе предоставить).</p>		
<p>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги:</p>		
<p>1) Предоставление заявителем неполного перечня документов необходимых для предоставления муниципальной услуги; 2) Заявление подписано лицом, не имеющим полномочий на подписание данного заявления.</p>		