

<b>Код услуги</b>	<b>17.06.29</b>	
<b>Название услуги</b>	<b>Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, в аренду</b>	
<b>Категории</b>	Физические и юридические лица	
<b>Госпошлина</b>	<b>Не предусмотрена</b>	
<b>Срок</b>	<b>30 календарных дней со дня поступления заявления (согласно 2 разделу технологической схемы)</b>	
<b>Место выдачи</b>	МФЦ	
<b>Результат</b>	Положительный	Подготовка проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка; постановления администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района предоставлении земельного участка в собственность бесплатно
	Отрицательный	Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги
<b>Перечень документов, необходимых для предоставления услуги</b>		
<p>1. Заявление (1 экз., подлинник)</p> <p>2. Документ, удостоверяющий личность (Паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя и гражданство Российской Федерации) (1 экз., копия)</p> <p>3. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН (1 экз., копия):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– акт о предоставлении такому гражданину объекта, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, которые установлены законодательством, действовавшим в месте издания данного акта на момент его издания;</li> <li>– акт (свидетельство) о праве такого гражданина на объект, выданный уполномоченным органом государственной власти в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания данного акта на момент его издания;</li> <li>– иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право такого гражданина на объект недвижимости, установленный гражданским законодательством.</li> </ul> <p>4. Решение суда (в случае если оно является основанием для изменения договора) (1 экз., копия)</p> <p>5. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (1 экз., оригинал)</p> <p><b>ВПРАВЕ ПРЕДОСТАВИТЬ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);</li> <li>– Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке)</li> <li>– Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем</li> <li>– Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем</li> <li>– Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)</li> </ul> <p><b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:</b> несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи согласно пункту 9 Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 года N 852 ""Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг"".</p>		